



Architekt Dipl.Ing.
Winfried Brems

geboren in Röthlein / Bayern 1951
 aufgewachsen in der elterlichen Schreinerei .
 Gesellenprüfung als Bauzeichner 1965
 Studium – Diplom an der FH Würzburg 1969 – 1972
 Mitglied der Bayerischen Architektenkammer 1983
 Bürogründung in Schweinfurt 1986
 Berufung in den BDA Bayern 1990
 im Vorsitz des BDA Unterfranken bis 2002
 Preisrichter bei Architektenwettbewerben 1992
 Mitglied AIV 1997
 Wettbewerbsausschuß Unterfranken der Architektenkammer 1998
 Gutachterausschuss der Stadt Schweinfurt 2000
 erfolgreiche Teilnahme an Architekturwettbewerben 25 Auszeichnungen



Innenarchitekt Dipl.Ing.
Barbara Brems

Geboren in Ratingen bei Düsseldorf 1957
 Kauffrau im Einzelhandel 1975
 Studium – Diplom an der FH Kaiserslautern 1975 – 1979
 Mitglied der Bayerischen Architektenkammer 1996

erfolgreiche Teilnahme an Architekturwettbewerben 15 Auszeichnungen

BREMS
ARCHITEKTEN

fon +49 09723.936252
 0178.2602544
 0157.39546950

Weitere Informationen wie
 unsere Architektur und Referenzen
 siehe homepage

www.architechnic.de

AM SONNENHÜGEL 5
 97520 RÖTHLEIN
 b r e m s @ g m x . d e

www.architechnic.de

Unser Team



architekturbüro
peter kopperger

am junkersgarten 22
97493 bergheinfeld
tel: 09721 / 93 35 91
fax: 09721 / 93 35 92
e-mail: info@kopperger.de

Unsere Tätigkeitsschwerpunkte

- Erstellen von Gebäuden aller Art für private und kommunale Auftraggeber, oft mit innovativer Haustechnik
- Renovierung, Umbau und Umnutzung von teilweise denkmalgeschützten Gebäuden
- Intensives Arbeiten mit modernen Arbeitsgeräten und -software
- Erledigen sämtlicher Architektenleistungen der Leistungsphasen 1 bis 9 der HOAI
- Erstellen unterschiedlichster Gutachten (z.B. Energieberatung, Brandschutzkonzepte, Bauberatungen)

Unsere Wohnhaussanierungen



vorher



nachher



vorher



nachher

Unsere Kommunalgebäude



KiTa St. Anton



KiTa St. Josef



KiTa St. Bartholomäus



Erweiterung Mittelschule MHB

Ingenieurbüro Mitesser

Dipl.-Ing. (FH) Andreas Mitesser

Neubergstraße 32 • 97450 Arnstein • Tel. : 0 93 63 - 99 204

e-mail-Adresse: mitesser@t-online.de

PLANUNG • BAU • ENERGIE • UMWELT

- ☒ Individuelle Konzeption und Planungen im Denkmalpflege-, Sanierungs- und Neubaubereich
- ☒ Bearbeitung aller Leistungsphasen der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure
- ☒ Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung – Ausschreibung – Bauüberwachung
- ☒ Barrierefreies Planen und Bauen
- ☒ Nachweisberechtigter für Standsicherheit
- ☒ Energieberatung für Wohngebäude
- ☒ Antragsberechtigt für Förderprogramme der Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW)





LEISTUNGSSPEKTRUM

Mit unserem Büro sind wir sowohl regional als auch überregional tätig. Durch unsere langjährige Erfahrung und unser fundiertes Know How sind wir in der Lage sämtliche Leistungsphasen der HOAI für die Planung von Gebäuden zu bearbeiten.

Des Weiteren liegt unser Schwerpunkt in Betreuung von Kommunen und privaten Bauherren im Zuge von Städtebauförderungsprojekten, Dorferneuerungen, Innenentwicklungsprojekten, Bauberatungen zu Gestaltungsfragen, Erstellen von Farb- und Materialkonzepten, Energieberatungen und Denkmalpflege etc.

Besuchen Sie uns auch auf unserer Homepage: www.architekt-perleth.de

REFERENZEN



**NEHMEN SIE GERNE KONTAKT ZU
UNS AUF:**

architektur + ingenieurbüro  perleth

Kornmarkt 17
Telefon 09721.675191-00
info@architekt-perleth.de

97421 Schweinfurt



Silke Ringel

Architektin und Energieberaterin

Kronunger Str. 3
97490 Poppenhausen – Kützberg
Tel.: 09726 / 9076699

silke.ringel@architektur-energieplanung.de



Leistungen

Altbausanierung
Neubauplanung
Bauleitung
Energieberatung
Fördermittelberatung

www.architektur-energieplanung.de



Bei welchen Aufgabenstellungen können wir Ihnen als Beratungssuchenden weiterhelfen?

Unser Büro ist ein Team aus elf jungen und erfahrenen Kolleginnen und Kollegen, die in den Fachbereichen Architektur, Denkmalpflege, Stadtplanung und in der Freiflächengestaltung ausgebildet sind.

Unsere Aufgabenschwerpunkte im Bereich Architektur liegen im Umbau, der Sanierung und Erweiterung sowie im Neubau von Wohn- und Gewerbebauten. Hinzu kommt die Sanierung hochwertiger denkmalgeschützter Gebäude im historischen Kontext. Im Bereich Städtebau liegt unser Fokus auf der Erstellung integrierter Städtebaulicher Entwicklungskonzepte sowie auf Neuordnungs- und Freiflächenkonzepten.

Unsere Auftraggeber sind die öffentliche Hand und Privatpersonen.

Beratungen von privaten Bauherren führen wir seit einigen Jahren im Rahmen der Städtebauförderung und der Dorferneuerung eigenständig durch, sodass wir Ihnen eine entsprechende Qualität gewährleisten können. Durch die verschiedenen Fachbereiche unseres Büros, können wir auf Ihre Fragestellungen antworten. Bei gemeinsamen Ortsterminen können wir mit Ihnen individuelle Lösungen entwickeln.

Unsere Arbeit zeichnet sich durch einen hohen Gestaltungsanspruch aus. Es geht für uns darum, den individuellen und zeitgemäßen Lebensbedürfnissen entsprechende Strukturen zu schaffen, die sich zugleich in das bestehende Ortsbild einfügen und die fränkische Baukultur wahren.

Baukultur wird von Mutigen gemacht.

Stefan Schlicht
Christoph Lamprecht
Evi Mohr

Schlicht Lamprecht Schröder Architekten

Part GmbB

Zürch 20
97421 Schweinfurt
T 09721/387080

www.schlichtlamprecht.de





Barrierefreiheit ist das Ziel: Herbert Köhl vom Landratsamt und Fachberater Andreas Unser informieren Sonya P. darüber, welche Vorschriften sie beim Umbau des Hauseingangs beachten muss und welche Zuschussmöglichkeiten es gibt. FOTO: DANIELA RÖLLINGER



So könnte es aussehen: Andreas Unser legt Transparentpapier über das Foto und skizziert die Möglichkeiten, den Hauseingang barrierefrei zu gestalten. FOTO: DANIELA RÖLLINGER

Architekturwerkstatt FREIRAUM

Bürger und Bauherren die gerne innerorts des Landkreises Schweinfurt leben und planen - „barrierefrei“, seniorengerecht, familienfreundlich zu bauen, energetisch auch ohne Außendämmung und Lüftungsanlage wie im Denkmalbereich zu sanieren, die Umnutzung eines Nebengebäudes oder gar Abriß und Neubau erwägen, kreative Gestaltungsmöglichkeiten suchen oder ihre Entwurfs- + Projektideen fachlich überprüfen und besprechen wollen, eine Wertermittlung oder Information über Fördermöglichkeiten benötigen – finden in der Architekturwerkstatt FREIRAUM einen kompetenten Bauberater

Als Architekt+Stadtplaner mit Aufbaustudium Denkmalpflege, langjähriger Erfahrung in Hochbau/ Dorferneuerung und Bürgerwerkstätten sowie als Fachberater für Barrierefreies Bauen und qualifizierter Energieberater für Wohn- & Nichtwohngebäude der BayAK/ BAFA – sowie SiGeKO und Koordinator für Altlasten und Asbest - kann ich ein großes Beratungsspektrum anbieten.

Andreas Unser

Architekt+Stadtplaner
Fachberater Barrierefreies Bauen

Architekturwerkstatt FREIRAUM

Gartenstrasse 12
97422 SCHWEINFURT
Tel: 09721.25845

Barrierefreies-Bauen@web.de
<http://nullbarriere.de/experten-by-unser.htm>

Beratungsstelle Barrierefreies Bauen BAG



Amt für Ländliche Entwicklung
Unterfranken



Barrierefreies Bauen und Modernisieren

Öffentlicher Vortrag und Diskussion
mit Andreas Unser

Montag, 10. Juli 2017 um 18:00 Uhr
Minnesängerstube, Spitalstraße Gerolzhofen

Andreas Unser, Architekt+Stadtplaner und Fachberater Barrierefreies Bauen referiert zum Thema:

Barrierefreies Bauen und Wohnungsanpassung für alle Menschen
- im Privatbereich und bei öffentlichen Gebäuden.

Es gibt auch aktuelle Informationen zu möglichen Fördermitteln



Architekturwerkstatt „FREIRAUM“
Visionen und Architektur für Menschen

Andreas Unser Dipl.-Ing.
Architekt & Stadtplaner

Gartenstrasse 12
97422 SCHWEINFURT

Beratungsstelle Barrierefreies Bauen BBB
Fachberater für „Barrierefreies Bauen“
Barrierefreies-Bauen@web.de Tel.: 09721/25845



Bürogründung: 1/1998

Mitarbeiter: 8-12

Mitglied der bayerischen
Architektenkammer

Schwerpunkte/Spezialgebiete:

- Laborplanung
- Industrie/Gewerbe/Handwerk
- Integrale Energiekonzepte
- Wohn- und Städtebau

Fischerrain 91
97421 Schweinfurt

Fon: 09721 942957-0
Fax: 09721 942957-70

info@unser-a2.de
www.unser-a2.de

Zusatzqualifikationen:

- SiGeKo-Berechtigung nach Baustellenverordnung (RAB 30)
- Nachweisberechtigt für die Standsicherheit einschließlich der Feuerwiderstandsdauer tragender Bauteile bei Vorhaben geringer Schwierigkeit (Art. 68, Abs. 7, Satz 2 BayBo / Art. 10 BayArchG)
- Nachweisberechtigt für den vorbeugenden Brandschutz bei Vorhaben mittlerer Schwierigkeit (Art. 68 Abs. 7 Satz 3 Nr. 2 BayBo)
- Planungsberechtigt für „Arbeiten in kontaminierten Bereichen“ (BGR 128)
- Verantwortlicher Sachverständiger nach § 2 ZVENEV (Energie-Einsparverordnung)
- Energieberater Wohn- und Nichtwohngebäude (Beratung KfW-Fördergelder)

Sanierung, Dorferneuerung und nachhaltiger Städtebau



Im Rahmen eines ILEK-Verfahrens betreuen wir Maßnahmen zur Ortskernsanierung in Donnersdorf oder die Gestaltung eines begrüneten Dorfplatzes in Traustadt.

Hierzu bieten wir bedarfsweise Arbeitsgemeinschaften mit Fachplanern an.

Erfahrungen bestehen mit der Gebäude- und Bodendenkmalpflege.

Neben der Bestandserfassung und Analyse beraten wir Sie gemäß der Dorferneuerungsrichtlinie, oder begleiten unsere kommunalen Auftraggeber bei Abstimmungen mit dem Amt für ländliche Entwicklung.

Energieeffizientes Bauen und Sanieren für private Bauherren



Unsere privaten Bauherren beraten wir bereits seit 1998 in Sachen gesundes Bauen, altersgerechtes Wohnen, Energieeffizienz, sowie entsprechende BAfA- und KfW-Fördermittel.

Neben der wirtschaftlichen und baukonstruktiv artgerechten Sanierung von Bestandsgebäuden, erhöhen wir durch Neustrukturierung und gestalterische Optimierung deren Wert. Bevor unsere Planung beginnt erfassen wir zunächst intensiv Ihre Wünsche und Vorstellungen. Hieraus entwickeln wir im Anschluss ein passendes und ganzheitliches Konzept.

